

Richtfest für BIM-Projekt Felix Platter-Spital in Basel

Am 31. März 2017 fand das Richtfest für das neue Gebäude des Felix Platter-Spitals statt. Der Neubau soll ab März 2019 das in die Jahre gekommene Bestandsgebäude ersetzen und gleichzeitig das medizinische und therapeutische Angebot für ältere Menschen der Region unter einem Dach vereinen. Um das komplexe Projekt mit diversen Anforderungen zu stemmen, setzte der Bauherr von Anfang an auf Building Information Modeling (BIM). Drees & Sommer begleitet das Vorhaben seit 2014 als Projekt- und Informationsmanager.

„Beim Neubau des Felix Platter-Spitals zeigt sich, wie ein Bauherr von der digitalen Planungsmethode BIM profitieren kann: So werden beispielsweise die Informationen aus der Planung auch während des späteren Betriebs verfügbar sein“ erklärt Florian Schrenk, Projektpartner der Drees & Sommer AG und verantwortlich für das Projekt. BIM ermöglicht die sinnvolle Integration und Nutzung aller notwendigen Daten über die verschiedenen Projektphasen hinweg. Bereits im Wettbewerb war eine zentrale Bedingung, die jeweiligen Entwürfe als BIM-Modelle einzureichen. Die Informationen werden nach der Fertigstellung ins Facility Management überführt, kontinuierlich abgeglichen und fortgeschrieben. Für seine innovative Vorgehensweise gewann das Projekt bereits den internationalen Building Smart Award in der Kategorie „Operation and Maintenance Using Open Technology“.

Zukünftig wird der Neubau stationäre, ambulante und diagnostische Einrichtungen der universitären Altersmedizin beherbergen. Dazu gehören die Akutgeriatrie, Rehabilitation und Alterspsychiatrie sowie eine Tagesklinik. Auch das Basel Mobility Center und die Memory Clinic sollen dort einziehen. Insgesamt investiert das Felix Platter-Spital 250 Millionen Schweizer Franken in den Neubau. Der Entwurf stammt von den Architekturbüros wörner traxler richter aus Frankfurt und HolzerKobler aus Zürich.

Drees & Sommer unterstützt das Bauvorhaben als Projekt- und Informationsmanager und ist dabei verantwortlich für das Datenmanagement, das Termin- und Kostencontrolling, das technische Projektcontrolling und die Qualitätssicherung. Zum Team gehören auch Engineering- und Healthcare-Experten. Seit Herbst 2016 verantwortet das international tätige Projektmanagement- und Beratungsunternehmen zudem mittels Vollmacht die Gesamtprojektleitung des Bauherrn mit dem Ziel, das Projekt innerhalb des festgelegten Zeit-, Kosten- und Qualitätsrahmens abzuschließen. Dabei brachte Drees & Sommer von Beginn an sein BIM-Know-how ein, um die digitalen Strukturen und Verknüpfungen der BIM-Architektur so zu legen, dass die Meilensteine und das Gesamtziel erreicht werden.

Gabriele Stegers
Leitung Presse & PR
Telefon +49 711 1317-1425 • Mobil +49 172 7995799
gabriele.stegers@dreso.com

Nadja Lemke
Leitung Pressestelle
Telefon +49 711 1317-177 • Mobil +49 172 7699566
nadja.lemke@dreso.com

Bildunterschriften

BU 1: Nach einer Testphase soll das neue Felix Platter-Spital ab März 2019 Patienten zur Verfügung stehen. © ARGE HandinHand: Marti Generalunternehmung AG, Bern; BAM Swiss AG, Basel und BAM Deutschland AG, Stuttgart; Architekten: wörner traxler richter Architekten, Frankfurt und HolzerKobler Architekturen, Zürich.

BU 2: Der Bauherr, Herr Dr. J. Nyfeler/ CEO, bedankt sich bei den Handwerkern für ihre tatkräftige Arbeit und ihr Engagement. © Drees & Sommer

* * *

Drees & Sommer begleitet private und öffentliche Bauherren sowie Investoren seit über 45 Jahren bei allen Fragen rund um die Immobilie. Heute besteht das Leistungsportfolio aus den Bereichen Entwicklungsberatung, Projektmanagement, Engineering, Immobilienberatung, Infrastrukturberatung und Strategische Prozessberatung.

Das Unternehmen erbringt alle Leistungen unter der Prämisse, Ökonomie, Funktionalität und Prozessqualität ebenso zu berücksichtigen wie Ökologie, Architektur und Wohlfühlfaktoren. Diese ganzheitliche und nachhaltige Herangehensweise heißt bei Drees & Sommer „the blue way“. Circa 2.150 Mitarbeiter arbeiten dabei an 40 Standorten und Repräsentanzen für den Erfolg der Kunden und setzten im Jahr 2015 300,7 Millionen Euro um.

Drees & Sommer steht gemeinsam mit EPEA Internationale Umweltforschung in Hamburg für Cradle to Cradle® in der Baubranche und bringt Bauherren, Investoren, Architekten und Produkthersteller zusammen, um das Thema voranzutreiben.